



ATA DE REALIZAÇÃO DO PREGÃO PRESENCIAL

Pregão Presencial: 002/2026

Processo : 005/2026

Objeto : Concessão Remunerada de uso de imóvel pertencente ao Município de Minduri/MG, para fins comerciais sendo: quiosque 01, nº 22 e quiosque 02, nº 20, localizado na Avenida Getúlio Vargas, Praça 12 de Dezembro, Centro, em atendimento a Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos.

1 - Abertura da Sessão:

Às 09:00 horas do dia 09 de fevereiro de 2026, reuniram-se na sala dos Reuniões o Pregoeiro, Sr. Daniel de Amorim Freitas e os membros da Equipe de Apoio designados pela Portaria nº 1.029, de 17/06/2025, com base na Lei nº 14.133, de 1 de abril de 2021, Decreto Municipal nº 3122, de 15 de janeiro de 2024, para realizar os procedimentos relativos ao processamento do Pregão Presencial Nº 002/2026, tipo maior oferta. Inicialmente o Pregoeiro declarou aberta a sessão, passando-se de imediato à fase de credenciamento.

2 – Credenciamento:

Declarando aberta a fase de credenciamento o Pregoeiro solicitou o seu representante que apresentasse os documentos exigidos no Edital. Depois de analisados os documentos pela Equipe de Apoio, foi considerada credenciada a empresa abaixo, com seu respectivo representante:

NOME	ME / EPP	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	IDENTIFICAÇÃO
Keli Aparecida Silva Ferreira	Não	112.681.887-94	Keli Aparecida Silva Ferreira	RG 28.952.220-3

3 - Da Declaração de Atendimento e da Entrega dos Envelopes:

Em seguida o Pregoeiro solicitou que o interessado credenciado apresentasse a declaração de pleno atendimento aos requisitos para habilitação, bem como que entregassem à Equipe de Apoio, os envelopes nº 01 contendo a Proposta e o nº 02 contendo a habilitação. Aberto pela Equipe de Apoio o primeiro envelope contendo a proposta, o Pregoeiro declarou encerrada a fase de credenciamento, passando-se à abertura da proposta do credenciado.

4 - Da Classificação das Propostas:

Aberto o envelope contendo a proposta, o Pregoeiro franqueou o acesso de todos ao conteúdo da mesma aos interessados, solicitando que as rubricassem. Após, o Pregoeiro e a Equipe de Apoio passaram a análise da adequação da proposta aos requisitos do Edital, considerou que a proposta estava adequada.

Keli Aparecida Silva Ferreira



Passou-se, então, à classificação da proposta de maior oferta sobre a concessão ficando assim classificada ou desclassificada para a fase de lance o seguinte licitante:

POSIÇÃO: 1	LOTE Nº 1	NOME: Keli Aparecida Silva Ferreira	CPF: 112.681.887-94	CLASSIF.: Sim
----------------------	------------------	--	----------------------------	-------------------------

DESCRIÇÃO DO ITEM	PROPOSTA
Item(s) do Pregão Nº 002/2026 Lote Nº 1	R\$ 500,00
TOTAL DA PROPOSTA	R\$ 500,00

POSIÇÃO: 1	LOTE Nº 2	NOME: Keli Aparecida Silva Ferreira	CPF: 112.681.887-94	CLASSIF.: Sim
----------------------	------------------	--	----------------------------	-------------------------

DESCRIÇÃO DO ITEM	PROPOSTA
Item(s) do Pregão Nº 002/2026 Lote Nº 2	R\$ 500,00
TOTAL DA PROPOSTA	R\$ 500,00

5 - Dos Lances por lote:

5.1 - Lances do Lote 1: Quiosque nº 22

Tendo em vista que somente um licitante apresentou proposta, não houve a etapa de lances, passando a Pregoeira para a fase de negociação. o Pregoeiro para a fase de negociação.

5.1a - Rodada de Negociação:

Como não houve a etapa de lances, o Pregoeiro declarou encerrada a fase em relação ao lote 1 passando-se para a fase de negociação, cujo resultado assim, se mostrou:

CLAS.	EMPRESA	CNPJ/CPF	NEGOCIAÇÃO
1	Keli Aparecida Silva Ferreira	112.681.887-94	R\$ 500,00

5.1b - Classificação Provisória do Lote 1: Quiosque nº 22

CLAS.	EMPRESA	CNPJ/CPF	MAIOR LANCE
1	Keli Aparecida Silva Ferreira	112.681.887-94	R\$ 500,00

Keli Aparecida Silva Ferreira

[Signature]

[Signature]



5.2 - Lances do Lote 2: Quiosque nº 20

Tendo em vista que somente um licitante apresentou proposta, não houve a etapa de lances, passando a Pregoeira para a fase de negociação. o Pregoeiro para a fase de negociação.

5.2a - Rodada de Negociação:

Como não houve a etapa de lances, o Pregoeiro declarou encerrada a fase em relação ao lote 2 passando-se para a fase de negociação, cujo resultado assim, se mostrou:

CLAS.	EMPRESA	CNPJ/CPF	NEGOCIAÇÃO
1	Keli Aparecida Silva Ferreira	112.681.887-94	R\$ 500,00

5.2b - Classificação Provisória do Lote 2: Quiosque nº 20

CLAS.	EMPRESA	CNPJ/CPF	MENOR LANCE
1	Keli Aparecida Silva Ferreira	112.681.887-94	R\$ 500,00

6 - Da Habilitação:

Após a classificação provisória do licitante passou-se, assim, à abertura do envelope 02 de habilitação, O Pregoeiro declara a vencedora CLASSIFICANDO-A COMRESALVA, no entanto, foi aberto um prazo de 5(cinco) para apresentação da Certidão Negativa Federal, por se tratar de concessão e serem os únicos interessados no certame, por esse motivo foi aberto o prazo, conforme o quadro demonstrativo abaixo: em ordem crescente de preços por lote:

Lote 1: Quiosque nº 22

CLAS.	EMPRESA	CNPJ/CPF	MAIOR LANCE
1	Keli Aparecida Silva Ferreira	112.681.887-94	R\$ 500,00

Lote 2: Quiosque nº 20

CLAS.	EMPRESA	CNPJ/CPF	MAIOR LANCE
1	Keli Aparecida Silva Ferreira	112.681.887-94	R\$ 500,00

7 - Da fase de Apresentação de Recursos:

Keli Aparecida Silva Ferreira

[Signature]



Após a classificação definitiva do vencedor, o Pregoeiro avisou que o licitante que quisesse interpor recurso contra o procedimento deveria manifestar imediata e motivadamente a sua intenção, que seria registrada no final da ata. Nenhum participante manifestou intenção de recorrer.

8 - Da Ocorrências na Sessão Pública:

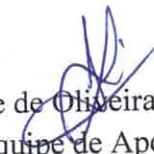
Não houve ocorrências dignas de nota.

9 - Encerramento da Sessão:

Nada mais havendo a tratar o Pregoeiro encerrou a sessão, da qual, para constar, lavrou-se a presente Ata que, lida e achada conforme, vai devidamente assinada pelo Pregoeiro, Equipe de Apoio e pelo licitante.

Minduri, 09 de fevereiro de 2026.


Daniel de Amorim Freitas
Pregoeiro


Janne de Oliveira Silva
Equipe de Apoio

Licitante presente:


Sra. Keli Aparecida Silva Ferreira
Representante Legal